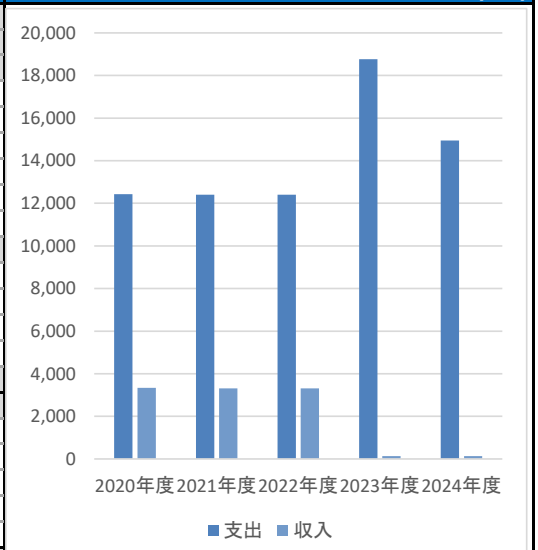
施設名称：西仙北高齢者ふれあいセンター

施設番号	S：00000202	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	福祉保健施設	運営形態	直営
施設名称	西仙北高齢者ふれあいセンター		
所在地	刈和野字本町5		
所管部署	西仙北支所市民サービス課	用途	集会所・会議室
設置年度	平成13 年度	棟数	1 棟
避難所指定	無	貸出スペース	有
延床面積	569.73 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	木造		
条例等	大仙市西仙北高齢者ふれあいセンター条例		
併設施設			
建物取得価額	125,895 千円		

コスト情報 (千円)

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
支出	**12,426**	**12,402**	**12,402**	**18,763**	**14,951**
維持管理費	1,563	1,622	1,571	972	1,011
修繕費	0	0	34	29	32
光熱水費	930	968	954	887	919
建物管理委託費	537	556	477	55	59
土地建物貸借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	96	96	104	0	0
事業運営費	5,071	4,989	5,040	13,510	13,940
人件費	1,368	1,428	1,552	13,363	13,801
運営業務委託費	0	0	0	0	0
負担金・補助金	3,300	3,300	3,300	0	0
その他事業運営費	403	260	187	147	138
減価償却費	5,791	5,791	5,791	4,280	0
収入	**3,334**	**3,311**	**3,311**	**129**	**133**
負担金	0	0	0	117	122
使用料・手数料	11	11	11	12	11
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	3,323	3,300	3,300	0	0
運営コスト	**9,091**	**9,091**	**9,091**	**18,633**	**14,817**

推移 (千円)



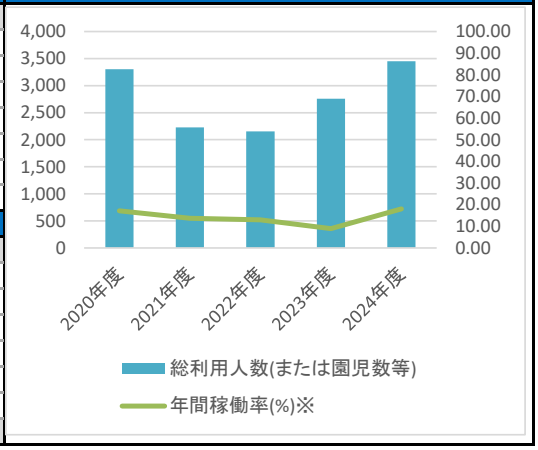
運営／利用情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	330	365	365	259	265
運営時間(h)	15,840.00	17,520.00	17,520.00	12,436.00	11,976.00
内利用可能(h)	15,840.00	17,520.00	17,520.00	12,436.00	11,976.00
実稼働時間(h)	2,727.00	2,411.00	2,277.00	1,112.25	2,162.50
年間稼働率(%)※	17.22	13.76	13.00	8.94	18.06
総利用件数(または定員等)	443	386	367	24	404
総利用人数(または園児数等	3,305	2,226	2,156	2,760	3,450

運営人員

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0	0	0	1.8	1.8
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
指定管理者社員	2	2	1	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
指定管理者その他	3	4	3	0	0
合計	**5**	**6**	**4**	**1.8**	**1.8**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
西仙北高齢者ふれあいセンター	2001	23	569.73	木造	新	–	125,895 千円

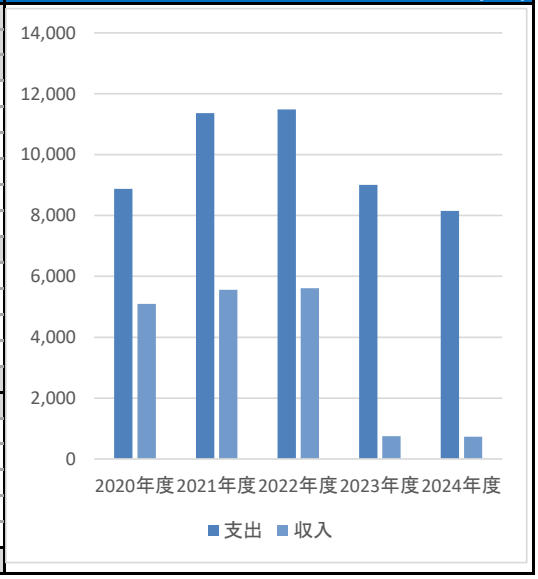
施設名称：水沢世代交流福祉館

施設番号	S：00000406	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	福祉保健施設	運営形態	直営
施設名称	水沢世代交流福祉館		
所在地	協和稲沢字水沢田尻76-1		
所管部署	協和支所市民サービス課	用途	集会所・会議室
設置年度	昭和62 年度	棟数	1 棟
避難所指定	無	貸出スペース	有
延床面積	255.07 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	木造		
条例等	大仙市世代交流福祉施設条例		
併設施設			
建物取得価額	39,862 千円		

コスト情報 (千円)

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
支出	**8,873**	**11,367**	**11,489**	**9,008**	**8,155**
維持管理費	3,168	5,627	5,036	5,571	4,581
修繕費	488	2,321	1,157	1,555	538
光熱水費	2,129	2,767	3,030	3,111	2,914
建物管理委託費	434	424	735	780	987
土地建物貸借料	112	112	112	52	52
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	3	0	0	70	88
事業運営費	5,704	5,740	6,453	3,436	3,573
人件費	2,140	2,130	2,468	742	766
運営業務委託費	0	0	0	2,349	2,537
負担金・補助金	3,377	3,373	3,765	0	0
その他事業運営費	186	236	218	344	269
減価償却費	0	0	0	0	0
収入	**5,092**	**5,562**	**5,611**	**746**	**730**
負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	1,655	1,702	1,675	678	662
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	2	2	2	42	42
その他収入	3,434	3,857	3,933	24	25
運営コスト	**3,780**	**5,805**	**5,878**	**8,262**	**7,424**

推移 (千円)



運営／利用情報

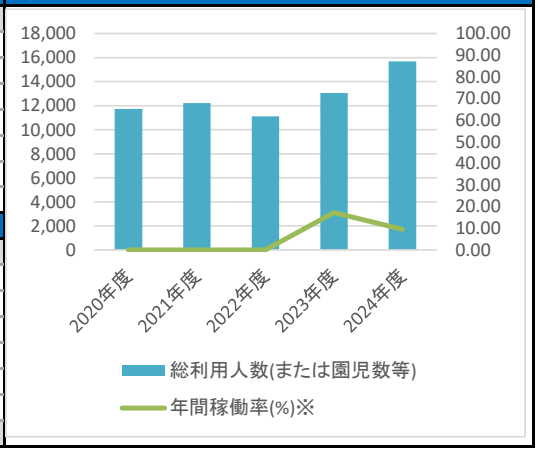
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	285	365	365	362	361
運営時間(h)	2,850.00	3,650.00	3,650.00	3,620.00	3,612.75
内利用可能(h)	2,850.00	3,650.00	3,650.00	3,620.00	3,612.75
実稼働時間(h)	0.00	0.00	0.00	624.75	346.75
年間稼働率(%)※	–	–	–	17.26	9.60
総利用件数(または定員等)	11,092	12,216	11,110	12,865	15,412
総利用人数(または園児数等	11,731	12,216	11,110	13,052	15,691

運営人員

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0	0	0.1	0.1	0.1
再任用職員	0.1	0.1	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	1	1
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
指定管理者その他	1.5	1	1	0	0
合計	**1.6**	**1.1**	**1.1**	**1.1**	**1.1**

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

推移



建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
水沢世代交流福祉館	1987	37	255.07	木造	新	–	39,862 千円

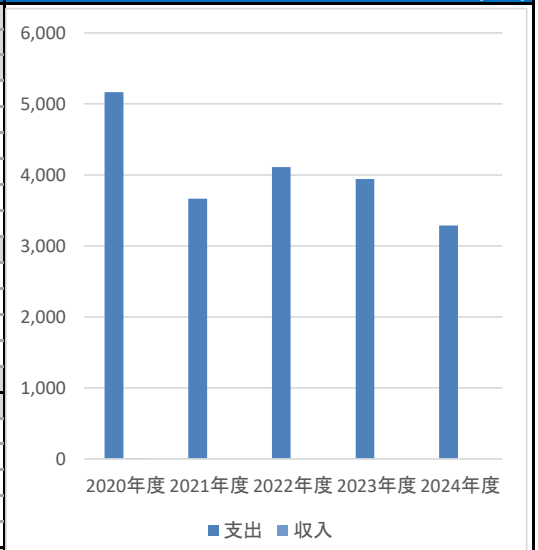
施設名称：小種世代交流福祉館

施設番号	S：00000407	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	福祉保健施設	運営形態	直営
施設名称	小種世代交流福祉館		
所在地	協和小種字上鏡台2-7		
所管部署	協和支所市民サービス課	用途	集会所・会議室
設置年度	平成14 年度	棟数	1 棟
避難所指定	有	貸出スペース	有
延床面積	274.93 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	木造		
条例等	大仙市世代交流福祉施設条例		
併設施設			
建物取得価額	59,950 千円		

コスト情報 (千円)

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
支出	**5,164**	**3,664**	**4,111**	**3,944**	**3,287**
維持管理費	1,440	328	461	312	332
修繕費	1,106	11	107	0	0
光熱水費	307	290	284	294	293
建物管理委託費	26	17	17	17	17
土地建物貸借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	37	0	0
その他維持管理費	0	8	14	0	22
事業運営費	966	578	892	873	916
人件費	879	364	735	742	766
運営業務委託費	0	0	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	86	213	157	131	150
減価償却費	2,757	2,757	2,757	2,757	2,038
収入	**9**	**0**	**0**	**0**	**0**
負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	9	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
運営コスト	**5,155**	**3,664**	**4,111**	**3,944**	**3,287**

推移 (千円)



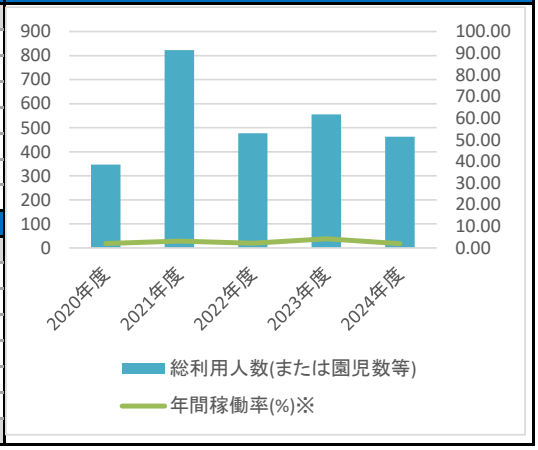
運営／利用情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	365	365	365	366	365
運営時間(h)	9,581.25	9,581.25	9,581.25	8,464.50	8,280.25
内利用可能(h)	9,581.25	9,581.25	9,581.25	5,262.00	5,086.50
実稼働時間(h)	198.00	298.00	209.00	223.25	101.00
年間稼働率(%)※	2.07	3.11	2.18	4.24	1.99
総利用件数(または定員等)	38	48	41	50	41
総利用人数(または園児数等	347	823	477	555	463

運営人員

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0	0	0.1	0.1	0.1
再任用職員	0.3	0.1	0	0	0
臨時職員等	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
指定管理者その他	0	0	0	0	0
合計	**0.4**	**0.2**	**0.2**	**0.2**	**0.2**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
小種世代交流福祉館	2002	22	274.93	木造	新	–	59,950 千円

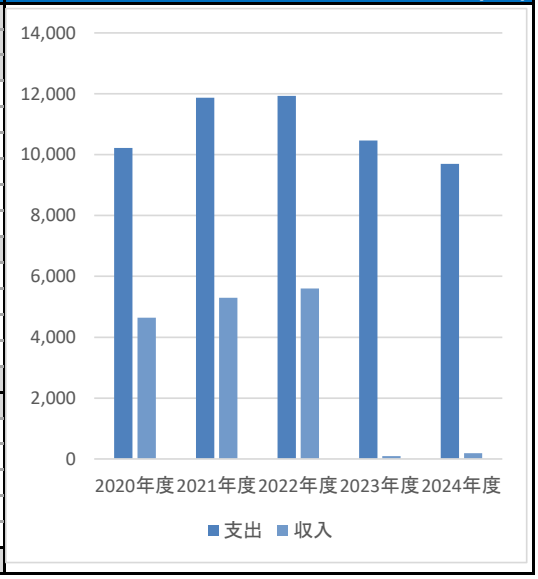
施設名称：中淀川世代交流福祉館

施設番号	S：00000410	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	福祉保健施設	運営形態	直営
施設名称	中淀川世代交流福祉館		
所在地	協和中淀川字鳥屋野31		
所管部署	協和支所市民サービス課	用途	集会所・会議室
設置年度	平成09 年度	棟数	1 棟
避難所指定	有	貸出スペース	有
延床面積	515.77 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄骨造		
条例等	大仙市世代交流福祉施設条例、大仙市世代交流福祉施設使用料徴収		
併設施設			
建物取得価額	94,500 千円		

コスト情報 (千円)

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
支出	**10,221**	**11,868**	**11,928**	**10,465**	**9,694**
維持管理費	2,035	3,562	2,348	4,951	3,404
修繕費	35	1,214	0	3,268	800
光熱水費	1,561	1,998	2,015	1,290	2,204
建物管理委託費	388	346	332	313	301
土地建物貸借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	49	2	0	79	96
事業運営費	5,350	5,470	6,745	2,679	3,455
人件費	1,705	1,724	2,832	742	766
運営業務委託費	0	0	0	1,787	2,570
負担金・補助金	3,419	3,419	3,570	0	0
その他事業運営費	226	327	341	148	117
減価償却費	2,835	2,835	2,835	2,835	2,835
収入	**4,643**	**5,295**	**5,601**	**90**	**189**
負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	703	775	720	90	189
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	2	2	0	0	0
その他収入	3,938	4,517	4,881	0	0
運営コスト	**5,577**	**6,572**	**6,327**	**10,374**	**9,505**

推移 (千円)



運営／利用情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	280	365	365	361	360
運営時間(h)	2,800.00	3,650.00	3,650.00	3,610.00	3,600.00
内利用可能(h)	2,800.00	3,650.00	3,650.00	3,610.00	3,600.00
実稼働時間(h)	0.00	0.00	0.00	1,009.50	1,436.00
年間稼働率(%)※	–	–	–	27.96	39.89
総利用件数(または定員等)	5,876	6,417	5,974	5,092	9,500
総利用人数(または園児数等	6,656	6,417	5,974	6,154	10,816

運営人員

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0	0	0.1	0.1	0.1
再任用職員	0.1	0.1	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	1	1
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
指定管理者その他	1.5	1	1	0	0
合計	**1.6**	**1.1**	**1.1**	**1.1**	**1.1**

推移

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
中淀川世代交流福祉館	1997	27	515.77	鉄骨造	新	–	94,500 千円

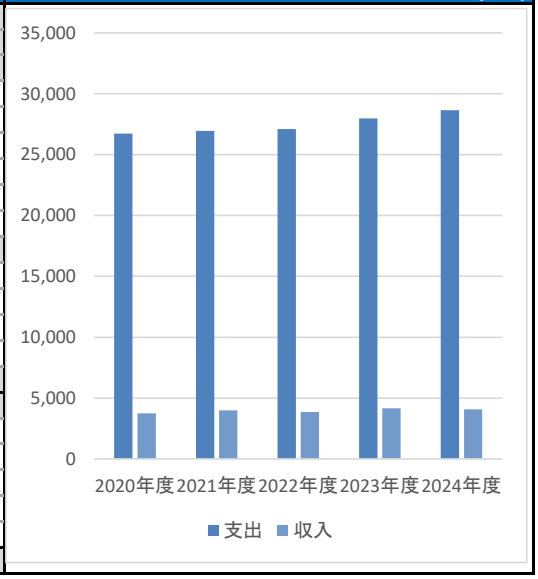
施設名称：協和生活支援ハウス（やすらぎの里）

施設番号	S：00000379	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	福祉保健施設	運営形態	直営
施設名称	協和生活支援ハウス（やすらぎの里）		
所在地	協和上淀川字中嶋33		
所管部署	社会福祉課	用途	集会所・会議室
設置年度	平成11 年度	棟数	2 棟
避難所指定	無	貸出スペース	無
延床面積	1,636.34 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ		
条例等	大仙市生活支援ハウス条例		
併設施設			
建物取得価額	236,742 千円		

コスト情報 （千円）

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
支出	**26,729**	**26,944**	**27,089**	**27,973**	**28,648**
維持管理費	9,147	9,309	9,232	9,658	9,337
修繕費	1,125	897	1,184	752	547
光熱水費	5,831	6,253	6,262	7,067	6,651
建物管理委託費	1,704	1,637	1,666	1,718	2,014
土地建物貸借料	0	0	0	0	0
備品購入費	117	341	0	0	0
その他維持管理費	368	180	119	119	123
事業運営費	12,710	12,735	12,906	13,322	14,297
人件費	9,501	9,678	9,625	9,849	10,733
運営業務委託費	2,689	2,694	2,785	2,957	3,098
負担金・補助金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	520	362	495	515	465
減価償却費	4,870	4,898	4,951	4,993	5,013
収入	**3,756**	**3,984**	**3,862**	**4,154**	**4,081**
負担金	419	511	360	264	281
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	3,337	3,473	3,501	3,890	3,800
運営コスト	**22,972**	**22,959**	**23,227**	**23,818**	**24,566**

推移 （千円）



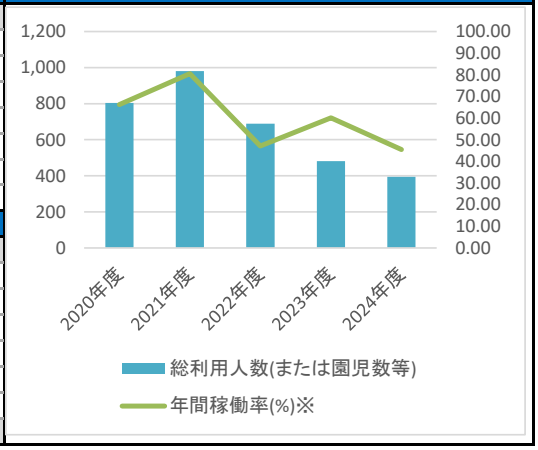
運営／利用情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	365	365	365	366	365
運営時間(h)	8,760.00	8,760.00	8,760.00	8,784.00	8,760.00
内利用可能(h)	8,760.00	8,760.00	8,760.00	8,784.00	8,760.00
実稼働時間(h)	5,808.00	7,056.00	4,128.00	5,280.00	3,984.00
年間稼働率(%)※	66.30	80.55	47.12	60.11	45.48
総利用件数(または定員等)	804	981	689	481	395
総利用人数(または園児数等	804	981	689	481	395

運営人員

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	1	1	1	1	1
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	1	1	1	1	1
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
指定管理者その他	0	0	0	0	0
合計	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
協和生活支援ハウス（やすらぎの里）	1999	25	1,515.92	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	–	217,875 千円
車庫	2000	24	120.42	木造	新	–	9,187 千円

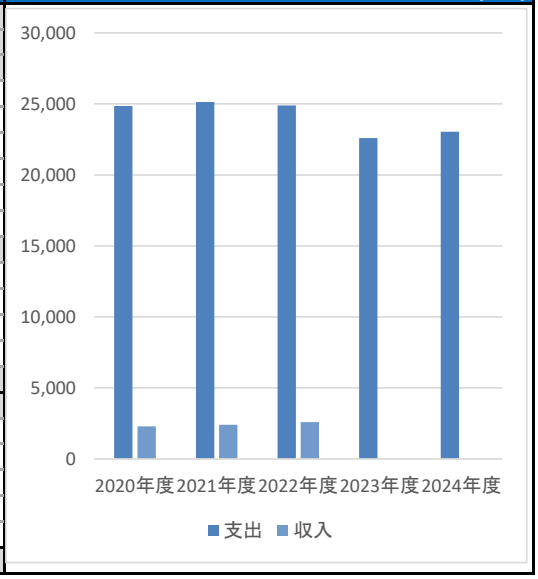
施設名称：南外生活支援ハウス（ぬくもりの郷）

施設番号	S：00000471	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	福祉保健施設	運営形態	直営
施設名称	南外生活支援ハウス（ぬくもりの郷）		
所在地	南外字松木田119-1		
所管部署	社会福祉課	用途	集会所・会議室
設置年度	平成15 年度	棟数	3 棟
避難所指定	無	貸出スペース	無
延床面積	1,504.66 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄骨造		
条例等	大仙市南外介護予防拠点施設設置条例		
併設施設			
建物取得価格	396,742 千円		

コスト情報 (千円)

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
支出	**24,855**	**25,129**	**24,896**	**22,586**	**23,046**
維持管理費	9,837	9,565	10,355	8,049	7,646
修繕費	772	1,040	945	611	951
光熱水費	3,349	5,061	5,627	3,945	3,780
建物管理委託費	3,503	3,409	3,383	3,116	2,725
土地建物貸借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	24
その他維持管理費	2,211	53	399	375	163
事業運営費	2,901	3,908	2,886	2,882	3,745
人件費	2,128	2,217	2,261	2,408	3,047
運営業務委託費	220	105	135	173	379
負担金・補助金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	552	1,586	489	300	318
減価償却費	12,116	11,655	11,655	11,655	11,655
収入	**2,299**	**2,417**	**2,595**	**0**	**0**
負担金	8	2,417	2,595	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	2,290	0	0	0	0
運営コスト	**22,556**	**22,712**	**22,300**	**22,586**	**23,046**

推移 (千円)



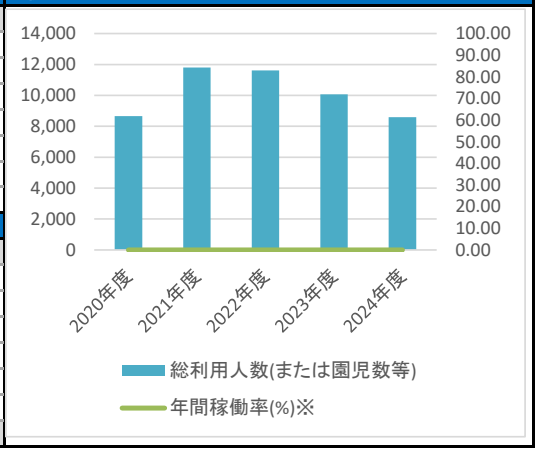
運営／利用情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	225	242	238	243	243
運営時間(h)	1,237.50	1,331.00	1,071.00	1,093.50	1,093.50
内利用可能(h)	1,237.50	1,331.00	1,071.00	1,093.50	1,093.50
実稼働時間(h)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
年間稼働率(%)※	–	–	–	–	–
総利用件数(または定員等)	8,656	11,807	11,614	10,068	8,584
総利用人数(または園児数等	8,656	11,807	11,614	10,068	8,584

運営人員

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0	0	0	0	0
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	1	1	1	1	1
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
指定管理者その他	0	0	0	0	0
合計	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
高齢者福祉施設	2003	21	972.79	鉄骨造	新	–	281,400 千円
介護予防拠点施設	2002	22	421.87	鉄骨造	新	–	107,100 千円
車庫	2003	21	110.00	木造	新	–	8,242 千円